

# SELBSTAUSKUNFT FÜR MIETINTERESSENTEN

Objekt (Adresse): .....

Ich / Wir sind an der Anmietung des o.g. Mietgegenstandes zum ..... interessiert.

Ich / Wir haben zur Kenntnis genommen, dass diese Mieterselbstauskunft von mir / uns nicht verlangt werden kann und alle Angaben freiwillig sind, aber unzutreffende oder unvollständige Angaben im Nachhinein zur Kündigung des Mietverhältnisses führen können.

	Mietinteressent(in) 1	Mietinteressent(in) 2
Nachname		
ggf. Geburtsname		
Vorname		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Familienstand		
Tel. Privat		
Tel. Geschäft		
E-Mail		
derzeitige Anschrift		
Beruf (ausgeübt)		
Arbeitgeber (Name und Eintrittsdatum)		
<u>Netto</u> einkommen monatlich		

Sollen außer Ihnen weitere Personen (z. B. Ihre Kinder) in die Wohnung aufgenommen werden?

- Nein  
 Ja, und zwar .....  
(Name, Anschrift, ggf. Verwandtschaftsverhältnis)

Beabsichtigen Sie, Hunde, Katzen und/oder giftige Tiere zu halten?

- Nein  
 Ja, und zwar:.....  
(Anzahl und Tierart)

Ich / Wir nehme(n) zur Kenntnis, dass Tierhaltung im Mietgegenstand - ausgenommen sogenannter Kleintiere - ohne vorherige Genehmigung nicht gestattet ist.

Sind Sie bereit, die Wohnung auch unrenoviert zu übernehmen?  Ja  Nein

Liegt einer der folgenden Sachverhalte bei Ihnen vor?

Lohnpfändung  Ja  Nein  
Scheck-/Wechselproteste  Ja  Nein

Vollstreckungsbescheid/Abgabe der eidesstattlichen Versicherung	<input type="radio"/>	Ja	<input type="radio"/>	Nein
Insolvenzverfahren	<input type="radio"/>	Ja	<input type="radio"/>	Nein
Sind Sie Arbeitslosengeld- oder Sozialhilfeempfänger?	<input type="radio"/>	Ja	<input type="radio"/>	Nein

Haben Sie laufende monatliche Zahlungsverpflichtungen (Kreditraten, Unterhalt)?

- Nein
- Ja, in Höhe von insgesamt ..... € monatlich.

Ich / Wir verpflichte(n) mich / uns, bei Zustandekommen eines Mietverhältnisses eine Mietkaution in Höhe von 3 Monatsmieten - zahlbar in 3 Raten - bei der Vermieterin einzuzahlen, **die erste Rate vor Bezug der Wohnung**.

Ich / Wir erklären(n), dass ich / wir in der Lage bin / sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions-, Miet- und Betriebskosten zu leisten. Hiermit erkläre(n) ich / wir ausdrücklich, dass die o.g. Angaben auf der Wahrheit beruhen und versichere(n), diese Angaben vollständig und nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben.

### SCHUFA-Klausel

Ich / Wir willige(n) ein, dass der Vermieter/Verpächter der SCHUFA HOLDING AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Miet-/Pachtvertrages übermittelt und Auskünfte über mich / uns von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird der Vermieter/Verpächter der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss an eine Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die SCHUFA speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldenermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich / Wir kann/können Auskunft bei der SCHUFA über die mich / uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

....., den .....

Unterschrift der Interessenten

.....